



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAQUÊ-TO

Imprensa Oficial instituída pela Lei nº 335 de 21 de fevereiro de 2019

ANO II

SEXTA, 25 DE MARÇO DE 2022

EDIÇÃO 074/2022

## SUMÁRIO

► Prefeitura Municipal .....	2
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 01/2022 .....	2

Gerado via Sistema de Diário Oficial Eletrônico ® v.2.2



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificação Padrão ICP Brasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001.

A Prefeitura de Piraquê-TO garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site

<https://www.piraque.to.gov.br/consultadiario/0742022>

## PREFEITURA MUNICIPAL

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 01/2022

O Prefeito Municipal de PIRAQUÊ-TO, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados, que tramita perante o Município procedimento nº **1/2021**, de Regularização Fundiária de Interesse Social, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado setor **ALTO BONITO**, situado neste município de Piraquê-TO, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte:

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georeferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado **P-01** de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SAD-69, Este (X) 799.051,53 m e Norte (Y) 9.250.744,69 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°31'36" e distância de 16,83 m, segue até o marco **P-02** de coordenada Norte (Y) 9.250.728,82 m, Este (X) 799.057,14 m ; daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°31'36" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-03** de coordenada Norte (Y) 9.250.717,51 m, Este (X) 799.061,14 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°35'46" e distância de 13,00 m, segue até o marco **P-04** de coordenada Norte (Y) 9.250.705,25 m, Este (X) 799.065,46 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°30'04" e distância de 11,00 m, segue até o marco **P-05** de coordenada Norte (Y) 9.250.694,88 m, Este (X) 799.069,13 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°30'03" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-06** de coordenada Norte (Y) 9.250.683,57 m, Este (X) 799.073,14 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°30'03" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-07** de coordenada Norte (Y) 9.250.672,26 m, Este (X) 799.077,14 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 162°15'54" e distância de 13,38 m, segue até o marco **P-08** de coordenada Norte (Y) 9.250.659,51 m, Este (X) 799.081,22 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 159°47'56" e distância de 24,20 m, segue até o marco **P-09** de coordenada Norte (Y) 9.250.636,80 m, Este (X) 799.089,58 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°45'36" e distância de 16,40 m, segue até o marco **P-10** de coordenada Norte (Y) 9.250.621,32 m, Este (X) 799.094,98 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 21,71 m, segue até o marco **P-11** de coordenada Norte (Y) 9.250.600,87 m, Este (X) 799.102,28 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,39 m, segue até o marco

**P-12** de coordenada Norte (Y) 9.250.590,14 m, Este (X) 799.106,11 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,85 m, segue até o marco **P-13** de coordenada Norte (Y) 9.250.578,98 m, Este (X) 799.110,10 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 12,56 m, segue até o marco **P-14** de coordenada Norte (Y) 9.250.567,16 m, Este (X) 799.114,32 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,82 m, segue até o marco **P-15** de coordenada Norte (Y) 9.250.556,02 m, Este (X) 799.118,29 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,98 m, segue até o marco **P-16** de coordenada Norte (Y) 9.250.544,74 m, Este (X) 799.122,32 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,63 m, segue até o marco **P-17** de coordenada Norte (Y) 9.250.533,79 m, Este (X) 799.126,23 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 11,95 m, segue até o marco **P-18** de coordenada Norte (Y) 9.250.522,53 m, Este (X) 799.130,25 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 160°21'06" e distância de 19,29 m, segue até o marco **P-19** de coordenada Norte (Y) 9.250.504,36 m, Este (X) 799.136,74 m ;daí, confrontando com AVENIDA PEDRO MOREIRA LIMA, com azimute de 72°11'04" e distância de 1,95 m, segue até o marco **P-20** de coordenada Norte (Y) 9.250.504,96 m, Este (X) 799.138,59 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 160°25'18" e distância de 72,80 m, segue até o marco **P-21** de coordenada Norte (Y) 9.250.436,36 m, Este (X) 799.162,99 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 201°53'01" e distância de 3,75 m, segue até o marco **P-22** de coordenada Norte (Y) 9.250.432,88 m, Este (X) 799.161,59 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 243°20'44" e distância de 83,32 m, segue até o marco **P-23** de coordenada Norte (Y) 9.250.395,50 m, Este (X) 799.087,12 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 282°53'55" e distância de 3,86 m, segue até o marco **P-24** de coordenada Norte (Y) 9.250.396,36 m, Este (X) 799.083,37 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 322°27'06" e distância de 82,05 m, segue até o marco **P-25** de coordenada Norte (Y) 9.250.461,42 m, Este (X) 799.033,36 m ;daí, confrontando com Área Urbanizada de Piraquê, com azimute de 322°27'06" e distância de 68,45 m, segue até o marco **P-26** de coordenada Norte (Y) 9.250.515,69 m, Este (X) 798.991,65 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 268°33'51" e distância de 16,09 m, segue até o marco **P-27** de coordenada Norte (Y) #COORD\_NY m, Este (X) #COORD\_EX m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°21'59" e

distância de 27,27 m, segue até o marco **P-28** de coordenada Norte (Y) 9.250.536,88 m, Este (X) 798.958,91 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°21'59" e distância de 15,00 m, segue até o marco **P-29** de coordenada Norte (Y) 9.250.548,75 m, Este (X) 798.949,75 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°21'59" e distância de 14,00 m, segue até o marco **P-30** de coordenada Norte (Y) 9.250.559,84 m, Este (X) 798.941,20 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°22'00" e distância de 13,00 m, segue até o marco **P-31** de coordenada Norte (Y) 9.250.570,14 m, Este (X) 798.933,27 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°21'59" e distância de 22,10 m, segue até o marco **P-32** de coordenada Norte (Y) 9.250.587,64 m, Este (X) 798.919,77 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°21'59" e distância de 15,79 m, segue até o marco **P-33** de coordenada Norte (Y) 9.250.600,14 m, Este (X) 798.910,13 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 319°02'38" e distância de 18,90 m, segue até o marco **P-34** de coordenada Norte (Y) 9.250.614,41 m, Este (X) 798.897,74 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 325°37'33" e distância de 21,29 m, segue até o marco **P-35** de coordenada Norte (Y) 9.250.631,99 m, Este (X) 798.885,72 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°29'26" e distância de 22,09 m, segue até o marco **P-36** de coordenada Norte (Y) 9.250.649,51 m, Este (X) 798.872,27 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°31'00" e distância de 30,00 m, segue até o marco **P-37** de coordenada Norte (Y) 9.250.673,32 m, Este (X) 798.854,01 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°31'00" e distância de 18,00 m, segue até o marco **P-38** de coordenada Norte (Y) 9.250.687,60 m, Este (X) 798.843,06 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, Espólio de Pedro Moreira Lima, Maria Félix Ribeiro Lima, CPF: 802.826.521-91, Mat 395, com azimute de 322°31'00" e distância de 16,00 m, segue até o marco **P-39** de coordenada Norte (Y) 9.250.700,30 m, Este (X) 798.833,32 m ;daí,

confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 76°08'45" e distância de 26,56 m, segue até o marco **P-40** de coordenada Norte (Y) 9.250.706,66 m, Este (X) 798.859,11 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 78°30'11" e distância de 8,01 m, segue até o marco **P-41** de coordenada Norte (Y) 9.250.708,26 m, Este (X) 798.866,96 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 77°52'01" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-42** de coordenada Norte (Y) 9.250.710,78 m, Este (X) 798.878,70 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 77°52'00" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-43** de coordenada Norte (Y) 9.250.713,30 m, Este (X) 798.890,43 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 77°52'00" e distância de 12,91 m, segue até o marco **P-44** de coordenada Norte (Y) 9.250.716,01 m, Este (X) 798.903,05 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 77°52'01" e distância de 25,19 m, segue até o marco **P-45** de coordenada Norte (Y) 9.250.721,31 m, Este (X) 798.927,67 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 76°31'08" e distância de 15,07 m, segue até o marco **P-46** de coordenada Norte (Y) 9.250.724,82 m, Este (X) 798.942,32 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 78°03'17" e distância de 8,86 m, segue até o marco **P-47** de coordenada Norte (Y) 9.250.726,65 m, Este (X) 798.950,99 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 78°03'18" e distância de 18,30 m, segue até o marco **P-48** de coordenada Norte (Y) 9.250.730,44 m, Este (X) 798.968,89 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 84°36'57" e distância de 12,30 m, segue até o marco **P-49** de coordenada Norte (Y) 9.250.731,59 m, Este (X) 798.981,13 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 72°53'18" e distância de 12,00 m, segue até o marco **P-50** de coordenada Norte (Y) 9.250.735,12 m, Este (X) 798.992,60 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 80°46'57" e distância de 11,14 m, segue até o marco



**P-51** de coordenada Norte (Y) 9.250.736,91 m, Este (X) 799.003,60 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 80°46'58" e distância de 13,14 m, segue até o marco **P-52** de coordenada Norte (Y) 9.250.739,02 m, Este (X) 799.016,57 m ;daí, confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 80°46'57" e distância de 10,01 m, segue até o marco **P-53** de coordenada Norte (Y) 9.250.740,62 m, Este (X) 799.026,45 m; Finalmente do marco **P-53** segue até o marco **P-01**, (início da descrição), confrontando com RUA ADELSON RAMOS, com azimute de 80°46'57", e distância de 25,41 m, fechando assim o perímetro acima descrito.

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo e segue anexa.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos terceiros eventualmente interessados, advertindo-os que não apresentada a discordância perante o Município, na sede da Prefeitura Municipal, situada na Av. César Batista Nepomuceno, 1330, no Estado do Tocantins, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto de regularização fundiária urbana - Reurb.

O presente edital entra em vigor na data de sua publicação e será publicado em diário oficial.

Piraquê, 22 de Março de 2022.

### **SILVINO OLIVEIRA DE SOUSA**

Prefeito Municipal

**Estado do Tocantins**

**Prefeitura de Piraquê-TO**

Av. César Batista Nepomuceno, 1330 - Centro

Piraquê-TO / CEP: 77.888-000

**Silvino Oliveira de Sousa**

Prefeito Municipal



Edição Cod.0742022-SignatureType: RSA-SHA256-SignatureSerial: 3827534121645633228-AC CERTIFICA MINAS v5-ICP-Brasil