



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAQUÊ-TO

Imprensa Oficial instituída pela Lei nº 335 de 21 de fevereiro de 2019

ANO II

QUARTA, 08 DE FEVEREIRO DE 2023

EDIÇÃO 137/2023

## SUMÁRIO

► Prefeitura Municipal .....	2
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N° 001/2023 .....	2
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO N.º 006/2023 .....	3

Gerado via Sistema de Diário Oficial Eletrônico ® v.2.2



Diário Oficial Assinado Eletronicamente com Certificação Padrão ICP Brasil, em conformidade com a MP nº 2.200-2, de 2001.

A Prefeitura de Piraquê-TO garante a autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site <https://www.piraque.to.gov.br/consultadiario/1372023>

## PREFEITURA MUNICIPAL

## EDITAL DE NOTIFICAÇÃO N° 001/2023

O Prefeito Municipal de PIRAQUÊ/TO, no uso de suas atribuições legais, NOTIFICA aos TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS, que tramita perante este Município o procedimento administrativo no 2781/2022, referente à **Regularização Fundiária de Interesse Social**, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado Setor(zona urbana de Piraquê/TO), objeto das matrículas nos 229, 230, 231 e 232, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Wanderlândia/TO, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte:

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georeferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado P-01 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 799.180,22 m e Norte (Y) 9.251.577,65 m referentes ao meridiano central 51°00'; daí, confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Proprietário: JOÃO PEREIRA MACHADO, Matrícula do imóvel: 0094\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9211220063430, com azimute de 161°24'42" e distância de 789,05 m, segue até o marco P-02 de coordenada Norte (Y) 9.250.829,77 m, Este (X) 799.431,74 m ; daí, confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Proprietário: JOÃO PEREIRA MACHADO, Matrícula do imóvel: 0094\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9211220063430, com azimute de 179°37'35" e distância de 615,07 m, segue até o marco P-03 de coordenada Norte (Y) 9.250.214,71 m, Este (X) 799.435,75 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO PEDRO, ESPOLIO PEDRO MOREIRA LIMA MARIA FÉLIX RIBEIRO LIMA, CPF: 802.826.521-91 M- 395 LOTE 8-P, com azimute de 262°49'21" e distância de 509,47 m, segue até o marco P-04 de coordenada Norte (Y) 9.250.151,06 m, Este (X) 798.930,28 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Célia Alves Dos Santos Tobias, CPF: 190.498.381-20, Noeme Alves Dos Santos, CPF: 275.429.551-87, M-252, com azimute de 2°49'14" e distância de 178,19 m, segue até o marco P-05 de coordenada Norte (Y) 9.250.329,03 m, Este (X) 798.939,05 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 42°32'39" e distância de 144,61 m, segue até o marco P-06 de coordenada Norte (Y) 9.250.435,58 m, Este (X) 799.036,83 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 322°27'04" e distância de 345,49 m, segue até o marco P-07 de coordenada Norte (Y) 9.250.709,49 m, Este (X) 798.826,27 m ;daí, confrontando com FAZENDA

BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 75°40'48" e distância de 93,05 m, segue até o marco P-08 de coordenada Norte (Y) 9.250.732,51 m, Este (X) 798.916,44 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 341°58'53" e distância de 627,57 m, segue até o marco P-09 de coordenada Norte (Y) 9.251.329,30 m, Este (X) 798.722,31 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 61°31'34" e distância de 255,32 m, segue até o marco P-10 de coordenada Norte (Y) 9.251.451,03 m, Este (X) 798.946,75 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 68°03'31" e distância de 16,46 m, segue até o marco P-11 de coordenada Norte (Y) 9.251.457,18 m, Este (X) 798.962,02 m ;daí, confrontando com FAZENDA BATATEIRA, Proprietário: LEANDRO BERNARDINO PEREIRA E OUTROS, Matrícula do imóvel: 102 E 95\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9501066829423, com azimute de 90°44'02" e distância de 22,31 m, segue até o marco P-12 de coordenada Norte (Y) 9.251.456,89 m, Este (X) 798.984,32 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Proprietário: JOÃO PEREIRA MACHADO, Matrícula do imóvel: 0094\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9211220063430, com azimute de 73°30'37" e distância de 96,38 m, segue até o marco P-13 de coordenada Norte (Y) 9.251.484,25 m, Este (X) 799.076,74 m ;daí, confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Proprietário: JOÃO PEREIRA MACHADO, Matrícula do imóvel: 0094\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9211220063430, com azimute de 19°34'32" e distância de 49,02 m, segue até o marco P-14 de coordenada Norte (Y) 9.251.530,44 m, Este (X) 799.093,17 m ;Finalmente do marco P-14 segue até o marco P-01, (início da descrição), confrontando com FAZENDA SÃO JOSÉ, Proprietário: JOÃO PEREIRA MACHADO, Matrícula do imóvel: 0094\_Cartório (CNS): (12.725-8) Piraquê - TO, Código INCRA/SNCR: 9211220063430, com azimute de 61°31'34", e distância de 99,03 m, fechando assim o perímetro acima descrito.

Informo que os servidores municipais estão se dirigindo lote a lote na tentativa de notificação pessoal dos titulares de domínio dos imóveis onde está situado o núcleo informal, os proprietários de matrículas regularizadas, os confinantes e terceiros eventualmente interessados, conforme exigência do art. 31, §1o da Lei no 13.465/2017.

Ressalto que este trâmite visa dar celeridade ao procedimento da regularização

fundiária da cidade de Piraquê/TO, haja vista que em caso de impossibilidade de colher as notificações quanto ao procedimento de regularização fundiária, o presente edital a substituirá, consoante os termos do artigo 31, § 5o da Lei no 13.465/2017.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos terceiros eventualmente interessados, confinantes e titulares de domínio, advertindo-os que não apresentada discordância perante este Município, localizado no endereço, Avenida Cesar Batista Nepomuceno, lote 01, quadra 01, CEP. 77.888-000, centro de Piraquê/TO, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto de regularização fundiária urbana - Reurb.

O presente edital entra em vigor na data de sua publicação e será afixado nos átrios da Prefeitura.

Piraquê/TO aos 08 dias de Fevereiro de 2023.

---

## AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 006/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 335/2023

OBJETO: Contratação de prestação de serviços especializado de ensino musical para formação de banda sinfônica destinada aos da rede Municipal de Ensino do Município de Piraquê-TO, junto ao Fundo Municipal de Educação. MODALIDADE: Pregão eletrônico do tipo Menor Preço ABERTURA: às 08h10 do dia 28 de fevereiro de 2023.

Informações no telefone: 63 3479-1219 e no e-mail [cpl.piraque@gmail.com](mailto:cpl.piraque@gmail.com) ou no sitio <https://www.piraque.to.gov.br> e no [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br)

Piraquê/TO 08 de fevereiro de 2023

Erasmio Miranda de Sousa

Pregoeiro

**Estado do Tocantins**

**Prefeitura de Piraquê-TO**

Av. César Batista Nepomuceno, 1330 - Centro

Piraquê-TO / CEP: 77.888-000

**Silvino Oliveira de Sousa**

Prefeito Municipal



Edição Cod.1372023-SignatureType: RSA-SHA256-SignatureSerial: 3827535221141204520-AC CERTIFICA MINAS v5-ICP-Brasil